

## **Záměr a Výzva k podání cenové nabídky na prodej bytu Kladenská 209/2, 357 47 Krásno**

**Město Krásno (zastupitelstvo města) oznamuje tímto dle zákona číslo 128/2000 Sb. § 39 odst. 1 záměr prodat**

**byt číslo 2 na adrese Kladenská 209, 357 47 Krásno o velikosti 3+1 s plochou 69,63 m<sup>2</sup>. K vlastnictví bytové jednotky č. 209/2 náleží spoluvlastnický podíl o velikosti 6963/48489 na společných částech budovy, zastavěného pozemku st.p.č.187/1, společném dvoře – zastavěná plocha a nádvoří p.č.st.187/4 a pozemku č.4521 ostatní plocha v k.ú.Krásno nad Teplou za nejvyšší nabídnutou kupní cenu.**

**Byt bude odprodán zájemci, který podá nejvyšší cenovou nabídku s tím, že požadovaná kupní cena bude činit minimálně 180 000,-Kč. Nižší cena nebude akceptována.**

Podmínkou přijetí nabídky je složení kauce ve výši 10 000,-. Neúspěšným žadatelům bude kauce obratem vrácena na účet udaný při podávání výzvy, či v hotovosti.

Cenové nabídky budou přijímány osobně, nebo poštou v podatelně Městského úřadu Krásno, Radniční 1, 357 47 Krásno v uzavřených obálkách s označením kontaktní adresy, telefonu žadatele a číslem účtu, na který bude možno vrátit složenou kauci.

Obálka bude označena: „**Cenová nabídka na prodej bytu 209/2**“.

Neúspěšným žadatelům bude kauce obratem vrácena na účet udaný při podávání výzvy, či v hotovosti. **Lhůta na podání nabídek se stanovuje do 10.5.2017 do 15:00 hodin.**

Obálky žadatelů, kteří nesložili do konce lhůty pro podání nabídek dne 10.5.2017 do 15:00 hodin kauci ve výši 10 000,- Kč (částka musí být složena v hotovosti, či v době ukončení podávání nabídek prokazatelně připsána na účet města Krásna č. 862184309/0800) nebudou otevřeny, budou z výzvy vyřazeny bez ohledu na nabízenou cenu a budeme na ně pohlížet jako na nepodané nabídky. Otvírání obálek bude veřejné a proběhne 10.5.2017 v kanceláři starosty města v 15:15 hodin za účasti komise pro hodnocení nabídek schválené zastupitelstvem města.

Úspěšnému žadateli (kupující) bude byt předán neprodleně po složení 100% nabídnuté ceny. Kupující musí také zaplatit částku za sepsání kupní smlouvy, poplatek za vklad smlouvy na katastrální úřad a daň z převodu nemovitosti. Pokud žadatel (kupující) nesložil 100 % kupní ceny na účet, či do pokladny města do 31. května 2017, bude byt nabídnut dalšímu žadateli v pořadí a kauce ve výši 10 000,- Kč původnímu vítězi výzvy propadá.

Zájemci o koupi nabízeného bytu se mohou domluvit na prohlídku nabízeného bytu na MěÚ v Krásně, tel.352698370 , 724180768, 724180769. Bytová jednotka se prodává ve stavu značného opotřebení, jakékoliv reklamace stavu bytu včetně vybavení a rozvodů nebudou akceptovány, včetně případných skrytých závad. Kupující se zároveň s podepsáním kupní smlouvy stává automaticky členem „Společenství vlastníků jednotek pro dům Kladenská 209, Krásno“.

Josef Havel  
starosta města Krásno

**MĚSTO KRÁSNO**  
Radniční 1, 357 47 Krásno  
tel.: 352 698 370 / fax: 352 688 035  
IČ: 005 73 167 ©

V Krásně dne 21.4.2017

Zveřejněno:

Sundáno:

Vypracovala: Karabinová

31/2017